

DIRECȚIA IMPLEMENTARE PROIECTE
UIP 2 – Autostrăzi

DOCUMENT CONSTATATOR

referitor la indeplinirea obligatiilor contractuale din cadrul Contractului nr.
92/50965/11.08.2020: "Proiectare și execuție pentru finalizarea Autostrăzii Brașov – Tg.
Mureș – Cluj – Oradea, Secțiunea 3C: Suplacu de Barcău - Bors, Lot 2 - Subsecțiunea 3C2:
Chiribiș - Biharia, km 30+550 - km 59+100"

primar

final

1. Contractant

Asocierea TRAMECO SA - VAHOSTAV-SK, a.s. - DRUMURI BIHOR SA - DRUM ASFALT SRL - EAST WATER DRILLINGS SRL, formata din:

- **S.C. TRAMECO S.A.**, persoana juridica romana, cu sediul in Oradea, Șoseaua Borșului, nr. 14/A, jud. Bihor, Romania. Înmatriculata la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor sub nr. J5/175/1991, cod unic de înregistrare RO71559, tel. 0259/467.636. 0359/800 777, fax 0259/447.700, secretariat.trameco@selma.ro, cont bancar RO35 TREZ 0765 069X XX00 2430, deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată legal prin dl. Beneamin RUS - Administrator, in calitate de **LIDER de ASOCIERE**,
- **VAHOSTAV - SK, a.s.**, persoana juridica slovacă, cu sediul in str. Priemyselna, nr. 6, cod postal 82109, Bratislava, Slovacia, înmatriculata la Registrul de Afaceri al Tribunalului din Bratislava I, Secția: Sa. Dosar nr. 5996/B, număr de identificare fiscala 31 356 648, reprezentata legal de către dl. Richard PUCEK și dl. Ivan KIMLICKA, in calitate de membri ai Consiliului de Administrație, in calitate de **ASOCIAT 1**,
- **S.C. DRUMURI BIHOR S.A.**, persoana juridica romana, cu sediul în str. Tudor Vladimirescu, nr. 84, Oradea, jud. Bihor, Romania, înmatriculata la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor sub nr. J5/801/1998, cod unic de înregistrare 10980670, reprezentată legal prin dl. Beneamin RUS - Administrator, in calitate de **ASOCIAT 2**,
- **S.C. DRUM ASFALT S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul în Sat Paleu, Comuna Paleu, nr. 97, jud. Bihor, Romania, înmatriculata la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor sub nr. J5/2517/2007, cod unic de înregistrare 22519077, reprezentată legal prin dl. Răul - Alex IENCIU - Administrator, in calitate de **ASOCIAT 3**,
- **S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul în Bdul Chisinau, nr. 8, Camera 1, bl. M2, sc. B, et. 6, ap. 62, sector 2, București, Romania, înmatriculata la Oficiul National al Registrului Comerțului sub nr. J40/7810/2011, cod unic de înregistrare 28694883, reprezentată legal prin dl. DANIEL MIHAILESCU - Administrator, in calitate de **ASOCIAT 4**,

2. Calitatea in care a participat la indeplinirea contractului:

Contractant

✓ Contractant asociat

3. Procedura de achizitie/data organizarii:

Licitatie publica deschisa

Anunt de participare: 178237/ 23.08.2017

4. Refuzul ofertantului castigator de a semna contractul:

DA

✓ NU

Daca DA, informatii privind:

Data la care ar trebui incheiat contractul --

Motivul refuzului semnarii contractului --

5. Numarul, data si obiectul contractului:

Contract nr. 92/50965/11.08.2020: "Proiectare și execuție pentru finalizarea Autostrăzii Brașov – Tg. Mureș -- Cluj – Oradea, Secțiunea 3C: Suplacu de Barcău - Borș. Lot 2 - Subsecțiunea 3C2: Chiribiș - Biharia, km 30+550 - km 59+100"

6. Informatii privind data:

- Terminarii furnizarii produselor -- Nu este cazul
- Terminarii prestarii serviciilor altele decat serviciile de proiectare --
- Terminarii serviciilor de proiectare - Nu este cazul
- Incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor: Nu este cazul

7. Informatii privind data:

- Expirarii perioadei de garantie a produselor -- Nu este cazul
- Incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor proiectate - Nu este cazul
- Incheierii procesului verbal de receptie finala a lucrarilor intocmit la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor in cauza - Nu este cazul

8. Contractul a fost indeplinit corespunzator:

DA

✓ NU

Daca NU, Motivatie/motivatii:

1. PROIECTARE

Antreprenorul nu a reusit sa finalizeze activitatea de proiectare, avand in vedere ca documentatiile tehnice elaborate de catre acesta nu respecta prevederile contractuale.

Data de incepere a activitatii de proiectare a fost data de 14.09.2020.

Data limita de indeplinire a obligatiilor prevazute in Acordul Contractual pentru Punctul de referinta nr. 2 a fost 15.02.2021 si presupunea finalizarea urmatoarelor activitati:

- Indicatorii definiti la Punctul de referinta nr. 1 sunt realizati;
- Proiectul Tehnic, inclusiv Proiectul de relocare / protejare utilitati este finalizat si verificat si stampilat de catre verificatorul de proiect atestat si predat catre Beneficiar;
- Proiectul de semnalizare rutiera este finalizat.

Data limita de indeplinire a obligatiilor prevazute in Acordul Contractual pentru Punctul de referinta nr. 3 a fost 15.03.2021 si presupunea finalizarea urmatoarelor activitati:

- Indicatorii definiti la Punctul de referinta nr. 2 sunt realizati;
- Documentatia pentru obtinerea autorizatiei de construire si Detaliile de executie sunt finalizate si verificate si stampilate de catre verificatorul de proiect atestat si predate catre Beneficiar, astfel incat sa poata fi demarate lucrarile de executie aferente;
- a fost obtinuta autorizatia de construire;

- Programul de executie al Lucrarilor este transmis Inginerului in conformitate cu prevederile Sub-Clauzei 8.3;
- Planul de management al traficului este transmis spre aprobare catre Inginer.

1. Proiectul Tehnic elaborat de catre Antreprenor si predat in februarie 2021 pentru indeplinirea punctului de referinta nr. 2:

- continea solutii diferite fata de cele din Proiectul Ilustrativ si pentru care nu a fost obtinuta aprobarea Inginerului si Beneficiarului, asa cum prevede contractul. Aceste solutii au fost respinse avand in vedere ca acestea nu erau in avantajul Beneficiarului.
- nu avea toate avizele obtinute la data predarii. Avizul IPJ Bihor si avizele pentru proiectele de semnalizare si marcaje au fost obtinute in aprilie 2021, la doua luni dupa predarea documentatiei.
- solutiile tehnice din cadrul Proiectului Tehnic nu se incadrau in Valoarea de Contract Acceptata, asa cum prevede Contractul. Pentru Proiectul Tehnic predat in februarie 2021, Antreprenorul a solicitat suplimentarea Valorii de Contract Acceptata cu suma de 158.573.552.60 lei (reprezentand 48% din Valoarea de Contract Acceptata)

2. Proiectul Tehnic revizuit conform observatiilor Inginerului si Beneficiarului si predat de catre Antreprenor in iunie 2021, ca urmare a Instiintarii de remediere emisa de Inginer prin adresa nr. BO3C2/21.0021/29.04.2021 nu a fost corespunzator intrucat:

- solutiile tehnice din Proiectul Tehnic nu se incadrau in Valoarea de Contract Acceptata.
- documentatia nu respecta continutul cadru al HG 28/2008.

3. Proiectul Tehnic elaborat de catre Antreprenor in octombrie 2021 a fost inaintat ca o varianta a Antreprenorului de continuare a Contractului. Odata cu inaintarea documentatiei acesta a propus eliminarea unor lucrari din Contract si licitarea acestora in alta procedura de achizitie:

- acest Proiect Tehnic corespundea in linii mari cu cel inaintat in februarie 2021, cu diferenta ca anumite solutii tehnice au fost modificate ca urmare a Studiului Geotehnic de Detaliu elaborat de Antreprenor.

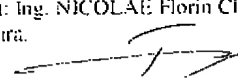
Astfel, principalele observatii de la proiectul din februarie 2021 se mentin si in aceasta varianta de proiect.

- Totodata, propunerea Antreprenorului de eliminare a unor lucrari din contract afecteaza principalul obiect al Contractului de a finaliza o autostrada intre km 30+550 si km 59+100.

Cu toate ca Beneficiarul si Inginerul au solicitat in nenumarate randuri Antreprenorului sa refaca si sa retransmita documentatia de proiectare, astfel incat aceasta sa corespunda prevederilor contractuale, acesta nu a dorit sa respecte prevederile sub-clauzei 5.2 [Documentele Antreprenorului] din Conditiiile Speciale ale Contractului si a refuzat sa actioneze pentru refacerea documentatiei, motivand ca aceasta este conforma, creand in acest fel un blocaj contractual, ce a condus la neinceperea executiei lucrarilor pentru acest lot de autostrada.

De asemenea, Antreprenorul a informat inca de la inceput ca exclude varianta de continuare a Contractului si de finalizare a executiei lucrarilor in Valoarea de Contract Acceptata (Ex: adresele Antreprenorului nr. 21/25.01.2022 si 24/26.01.2022)

Prin adresa nr. 92/37424/12.05.2022 Beneficiarul a transmis Antreprenorului Instiintarea de reziliere, in baza urmatoarelor considerente:



- prevederile Contractului nr. 92/50965/11.08.2020: "Proiectare și execuție pentru finalizarea Autostrăzii Brașov – Tg. Mureș – Cluj – Oradea, Secțiunea 3C: Suplacu de Barcău - Borș. Lot 2 - Subsecțiunea 3C2: Chiribiș - Biharia, km 30+550 - km 59+100";
- neindeplinirea de către Antreprenor a indicatorilor prevăzuți la Punctele de Referință nr.2 și nr. 3;
- Proiectul Tehnic elaborat de către Antreprenor nu respecta prevederile contractuale și legale în vigoare, ceea ce reprezintă o încălcare a Contractului de către Antreprenor;
- incapacitatea Antreprenorului de a furniza o documentație de proiectare în termenii contractuali și în conformitate cu cerințele Beneficiarului;
- Antreprenorul exclude varianta de continuare a Contractului și de finalizare a execuției lucrărilor în Valoarea de Contract Acceptată;
- Antreprenorul condiționează orice încetare amiabilă a Contractului de posibilitatea participării acestuia la următoarea procedură de licitație pentru execuția acestui lot de autostradă;
- neindeplinirea de către Antreprenor a obligațiilor din Instanțarea de remediere emisă de către Inginer conform sub-clauzei 15.1 din Condițiile Speciale de Contract și transmisă prin adresa BO3C2/21.0021/29.04.2021;
- prevederile Sub-clauzei 15.2 din Condițiile Speciale ale Contractului:

„Beneficiarul va fi îndreptățit să rezilieze Contractul dacă Antreprenorul:

(a) nu reușește să respecte prevederile Sub-Clauzei 4.2 [Garanția de Bună Execuție] sau cerințele unei înștiințări potrivit prevederilor Sub-Clauzei 15.1 [Înștiințarea de Remediere]" [...]

În oricare din aceste evenimente sau circumstanțe, Beneficiarul, în termen de 14 zile de la transmiterea unei instanțări către Antreprenor, are dreptul să rezilieze contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și / sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și să evacueze Antreprenorul de pe Șantier.

În cazurile descrise de subparagrafele (a), (e) și (f) Beneficiarul va putea, printr-o instanțare, să rezilieze Contractul imediat, acesta încetând de drept, fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități după primirea de către Antreprenor a notificării de reziliere.

Opțiunea Beneficiarului de a rezilia Contractul nu va prejudicia niciun alt drept al Beneficiarului prevăzut în Contract sau alt drept.

După reziliere Antreprenorul va părăsi Șantierul și va preda Inginerului toate Bunurile solicitate, toate Documentele Antreprenorului și orice alte documente de proiectare întocmite de sau pentru el."

- întârzierile majore, nejustificate și care exclud orice culpă a Beneficiarului în îndeplinirea de către Antreprenor a obligațiilor contractuale. Antreprenorul a dovedit incapacitatea de a continua, respectiv de a finaliza obiectivul prevăzut de contract, situație care a condus la neindeplinirea unor obligații contractuale din partea acestuia, luând în considerare și faptul că Beneficiarul a dovedit buna-credință și a acordat Antreprenorului prorogări și termene rezonabile în care acesta să revină în matca contractului.

2. EXECUTIA LUCRARILOR

Execuția lucrărilor nu a început, având în vedere că activitatea de proiectare nu a fost finalizată.

9. Rezilierea contractului

✓ DA

NU

Prin adresa nr. 92/37424 din data de 12.05.2022 CNAIR S.A. a emis Instiintarea de reziliere a Contractului de către Beneficiar in baza sub-clauzei 15.2 [Rezilierea Contractului de către Beneficiar] din Condițiile Speciale ale Contractului.

10. Prejudicii aduse autoritatii contractante

- **Revendicari emise de catre CNAIR SA si determinate de catre Inginer prin stabilirea modului de solutionare conform prevederilor contractuale:**

Nr. Crt.	Revendicări	Valoare lei fără TVA
1	Revendicarea Beneficiarului nr. 1 - Punctele de referinta nr. 2 si nr. 3 (Intarzieri in atingerea punctelor de referinta)	4,400,000.00 lei (conf. factura de penalități emisa de CNAIR S.A.)
2	Revendicarea Beneficiarului nr. 2 – Inlocuirea Managerului de Proiect (118 zile intarziere)	237,000.00 lei (conf. factura de penalități emisa de CNAIR S.A.)

- **Revendicarilor ce pot fi cuantificate de catre Beneficiar dar pentru care Inginerul nu a emis modul de solutionare conform prevederilor contractuale:**

Nr. Crt.	Revendicări	Valoare lei fără TVA
1	Revendicarea Beneficiarului nr. 3 - Rapoarte privind Evolutia Executiei Lucrarilor in conformitate cu Sub-Clauza 4.21 (intarziere de 3 zile pentru remiterea Raportului Lunar nr. 18 aferent lunii februarie 2022)	60.000,00 lei (Conform calcul Beneficiar)

Ulterior rezilierii Contractului, Antreprenorul a adoptat masuri corective efectuand plata in integralitate a sumelor provenite din penalitatile stabilite de Beneficiar in cadrul celor 3 revendicari ale Beneficiarului mentionate mai sus, informand in acest sens Beneficiarul prin adresa nr. 158/19.05.2021 si anexand pentru justificare dovada achitarii sumelor, respectiv ordinele de plata: OP nr. 707/19.05.2022, OP nr. 709/19.05.2022 si OP nr. 710/19.05.2022.

Plata pentru revendicarea nr. 3 nu s-a facut in urma unui mod de solutionare emis de Inginer.

- **Prejudicii care pot fi aduse autoritatii contractante si care nu sunt cuantificate pana in prezent**

CNAIR SA va notifica Antreprenorul cu privire la indreptarea sa la costurile ce urmeaza a fi suportate ca urmare a obligatiilor contractuale de catre Antreprenor cat si din cauza rezilierii Contractului de Lucrari din culpa Antreprenorului, astfel:

- Costuri si/sau intarzieri rezultate ca urmare a nefinalizarii contractului de lucrari 92/50965/11.08.2020 conform conditiilor din Contract;
- Întârzieri si/sau costuri atrase de o eventuala noua procedură de achiziție publică în vederea atribuirii unui nou contract de proiectare si execuție lucrări;
- Costuri cu asistenta juridica necesara CNAIR S.A.;

U.I.P. 2
Întocmit: Ing. NICOLAE Florin Claudiu
Semnatura:

Avizat: Sef UIP2 Autostrazi
Ing. Daniel STAVARACHE
Semnatura:

- Costuri și/sau întârzieri ca urmare a necesității realizării unei noi expertize tehnice a lucrărilor existente pentru care nu s-au luat măsuri de conservare.
- Costuri cu paza și conservarea lucrărilor existente;
- Pierderi și/sau daune suportate de către Beneficiar și/sau orice alte costuri suplimentare rezultate în urma rezilierii contractului de lucrări;
- Eventualele prejudicii/ corecții financiare/ cheltuieli necorespunzătoare stabilite de către Organismele Abilitate de Control Naționale și/sau Internaționale;
- Sumele rezultate sau ce vor rezulta din posibilele revendicări ale CNAIR SA;
- orice alte costuri pe care Inginerul le determină ca urmare a rezilierii contractului din culpa Antreprenorului.

Prezentul document constatator s-a eliberat în 3 (trei) exemplare în original, în conformitate cu prevederile art. 166, alin (3) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică, cu completările și modificările ulterioare.

DIRECTOR GENERAL,
Cristian PISTOL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
Bogdan PASCU

16.09.2018 18:40

Directia Juridica
Director,
Andrei FILIPESCU

Directia Implementare Proiecte
Director,
Otilia NUNCA

Directia Implementare Proiecte
Director Adjunct,
Valentin MANGU